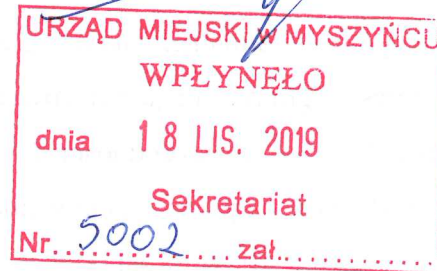


Danuta Michalska
Lucyna Maria Zalewska
Radne Gminy Myszyniec

p. Z-ca Burmistrza
Danuta Michalska
P. M. Wojewódka
Myszyniec, dnia 12 listopada 2019 r.



Elżbieta Abramczyk
Burmistrz Myszynca

Interpelacja

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, wnosimy o podjęcie działań w celu opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, w którym znajdują się ulice: 23 Stycznia, Przemysłowa, Łączności, Słoneczna, a do czasu opracowania tego dokumentu, o ścisłe monitorowanie sposobu zagospodarowania tego obszaru i interweniowanie w przypadku działań niepożądanych, z wykorzystaniem dostępnych instrumentów prawnych, a w pierwszej kolejności o przedstawienie szczegółowej oceny stanu faktycznego i prawnego.

Uzasadnienie

Obszar ulicy 23 Stycznia i ulic przyległych cechuje się znacznym zróżnicowaniem sposobu wykorzystania. Obok zabudowy typowo mieszkalnej, w tym wielorodzinnej, znajdują się tu tereny usługowe i handlowe, jedne z nielicznych w Myszyncu o takiej powierzchni. Po zamknięciu kolei w Myszyncu wykorzystanie tego obszaru przechodziło wiele etapów. Obecnie, według informacji przekazywanych przez mieszkańców, oraz według obserwacji własnych, obszar ten jest zabudowywany i zajmowany w sposób w żaden sposób niekontrolowany i nieuporządkowany. Dalsza samowola w zakresie zagospodarowania terenu będzie prowadziła do nasilenia już występujących według mojej wiedzy konfliktów sąsiedzkich, w perspektywie nawet z zaangażowaniem Policji i sądów. Grozi też doprowadzeniem do nieodwracalnych zmian w układzie urbanistycznym, np. wskutek samowoli budowlanej czy zasiedzenia, z oczywistą szkodą dla gminy. W tej sytuacji jest niezbędne, aby Gmina Myszyniec podejmując swoje ustawowe zadanie, jakim są sprawy ładu przestrzennego, doprowadziła do uregulowania sytuacji. Opracowanie miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego choćby tylko dla tego obszaru byłoby najbardziej pożądane. Jednak jest to proces sformalizowany i długotrwały, tymczasem interwencja musi być podjęta niezwłocznie. Dlatego też wnosimy o dokonanie w pierwszej kolejności analizy sytuacji pod kątem tego, czy aktualne, faktyczne zagospodarowanie terenu i podejmowane działania są zgodne z interesem gminy i mają umocowanie prawne, a jeśli nie, to kiedy i w jaki sposób zostaną podjęte kroki, by usunąć niezgodności. Nadmieniam, że z punktu widzenia ochrony dziedzictwa kulturowego Myszyńca i podniesienia walorów turystycznych jest wysoce pożądane, by – poprzez zachowanie w części układu urbanistycznego albo choćby odpowiednie oznaczenia – upamiętnić wieloletnie funkcjonowanie kolei w Myszyńcu i jej rolę w rozwoju naszej miejscowości i gminy.

Z wyrazami szacunku:


Danuta Michalska

Lucyna Maria Zalewska

